



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
C.U.C. DELLE COLLINE DEI MONTI DAUNI

Comuni Associati

Accadia, Castelluccio dei Sauri, Troia, Ascoli Satriano

Sede: Via Torre Arsa, 3 - 71022 - ASCOLI SATRIANO (FG)

- pec: collinedeimontidauni@pec.it

Tel. 0885/652829

COMUNE DI ASCOLI SATRIANO (FG)

- - ASCOLI SATRIANO (FG) - Tel.

Part. IVA: Cod. Fisc. Cod. Istat 071005

E-Mail: protocollo.ascolisatriano@pec.leonet.it PEC: protocollo.ascolisatriano@pec.leonet.it

VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	P.O.R. PUGLIA 2014/2020. ASSE VI AZIONE 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale". Area interna Monti Dauni. Recupero Funzionale del Castello Ducale. Importo progettuale €.1.000.000,00
CIG	8055291C69
CUP	I62C17000040002
Importo a base d'asta	€ 674.110,78
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Settore lavori pubblici, patrimonio e servizi cimiteriali
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2019 il giorno 10 del mese di Dicembre, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 49 del 18.11.2019 ai sensi dell' art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, composta da:

- Arch. Vincenzo MANZI Presidente;
- Geom. Franco PESCATORE Componente;
- Ing. Caterina INGELIDO Componente;

alle ore 17:30, si è riunita presso Comune di Ascoli Satriano.

PREMESSO

- Che con primo verbale in data 11.11.2019 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti ed alla verifica dell'integrità della documentazione tecnica (BUSTA B);
- che con il verbale n. 2 del 26.11.2019 il quale il RUP congiuntamente alla commissione di gara ha aperto la Busta B – Offerta tecnica al fine di verificare il contenuto;
- che con il verbale n. 3 del 26.11.2019 – seduta riservata, dalle ore 17.30 alle ore 20.15 la commissione di gara ha iniziato la valutazione delle offerte tecniche;
- che con il verbale n. 4 del 29.11.2019 dalle ore 17,15 alle ore 20.25 la commissione di gara ha continuato la valutazione delle offerte tecniche;
- che con il verbale n. 5 del 03.12.2019 dalle ore 17,15 alle ore 20.30 la commissione di gara ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 2595 del 04.12.2019, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse l'arco temporale per la presentazione della busta contenente la documentazione economica (dalle ore 09:00 del giorno 04.12.2019 alle ore 13:00 del giorno 09.12.2019) e la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Arch. Vincenzo Manzi, alla presenza dei commissari:

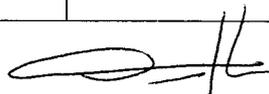
- Geom. Franco Pescatore
- Ing. Caterina Ingelido

dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
CEDIS Srl	NO	_____
FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	SI	Ing. Giovanni Luca Campaniello (delegato)
ARCHEO&RESTAURI SRL	SI	Geom. Antonio Simonelli direttore tecnico

Il Presidente procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
CEDIS Srl	80.00



FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	71.10
ARCHEO&RESTAURI SRL	70.19

La Commissione verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
CEDIS Srl	Corso Risorgimento - Isernia	04/12/2019 10:55	n.2596 del 04/12/2019
FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	Galleria Ugo Bassi n. 1 , Bologna (BO), 40121	04/12/2019 15:27	n.2600 del 04/12/2019
ARCHEO&RESTAURI SRL	VIA A. MANZONI, 50, Napoli (NA), 801	05/12/2019 10:46	n.2607 del 05/12/2019

La Commissione prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare la Commissione procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Concorrente	Ribasso Economico Offerito (%)
CEDIS Srl	3.500
FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	2.830
ARCHEO&RESTAURI SRL	7.367

La Commissione prosegue nella lettura delle offerte temporali delle ditte concorrenti con il risultato che segue:

Concorrente	Ribasso Tempo Offerito (%)
CEDIS Srl	40.0
FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	40.0
ARCHEO&RESTAURI SRL	40.0

La Commissione procede all'attribuzione dei punteggi dei concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica	Punteggio Offerta Temporale
CEDIS Srl	6.893	10.00
FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	6.198	10.00
ARCHEO&RESTAURI SRL	10.000	10.00

Il Presidente procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio			
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Offerta Temporale	Totale
CEDIS Srl	80.00	6.893	10.00	96.893
ARCHEO&RESTAURI SRL	70.19	10.00	10.00	90.190
FENIX CONSORZIO STABILE SCARL	71.10	6.198	10.00	87.298

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di CEDIS Srl che ha conseguito il punteggio finale pari a 96.893;

pertanto la Commissione

DICHIARA

prima classificata e provvisoria aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta CEDIS Srl con sede in Isernia, che ha offerto il ribasso del 3,5000% (trevirgolacinquemila)%

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 641.004,42, cui vanno aggiunti € 9.857,50 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 650.861,92.

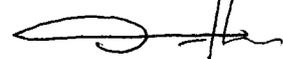
LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Procedimento, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 18:40

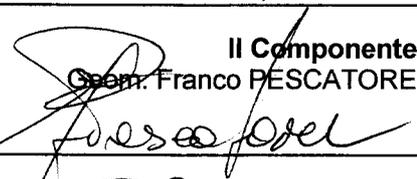
Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
Arch. Vincenzo MANZI



Il Componente

Geom. Franco PESCATORE



Il Componente

Ing. Caterina INGELIDO



Il Componente
Ing. Caterina INGELIDO