

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**C.U.C. DELLE COLLINE DEI MONTI DAUNI****Comuni Associati***Comune di Accadia, Comune di Castelluccio dei Sauri, Comune di Troia, Comune di Ascoli Satriano, Ufficio Commissari di Gara*Sede: Via Torre Arsa, 3 - 71022 - ASCOLI SATRIANO (FG)  
- pec: collinedeimontidauni@pec.it  
Tel. 0885/652829**COMUNE DI TROIA (FG)**Part. IVA: Cod. Fisc. Cod. Istat 071058  
E-Mail: utc@pec.comune.troia.fg.it PEC: utc@pec.comune.troia.fg.it**VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura ristretta ai sensi dell'art. 50, comma 1 del  
Decreto Legislativo n. 36 del 2023****Valutazione Offerta Tecnica**

<b>Oggetto</b>	Lavori di riqualificazione architettonica e funzionale di locali esistenti della scuola "A. Salandra" da adibire a locali per il servizio di refezione scolastica in Via Regina Margherita, 64
<b>CIG</b>	99251393CE
<b>CUP</b>	E57G22000190006
<b>Importo di gara</b>	€ 234.000,00
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
<b>Struttura proponente</b>	Settore tecnico manutentivo del Comune di Troia
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

**VERBALE del 04/08/2023 – SEDUTA RISERVATA****La Commissione Giudicatrice**

NOMINATA con Determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n.48 Reg. Gen. e n.30 Reg. C.U.C. del 27/04/2022, composta da:

- ✓ Presidente: Dott. Ing. Matteo PALUMBO - Istruttore tecnico amministrativo (cat. D) Settore IV Comune di Troia;
- ✓ Componente: Geom. Angelo CASOLI - Istruttore tecnico amministrativo (cat. C) Settore IV Comune di Troia;
- ✓ Componente: Geom. Francesco INFANTE - Istruttore tecnico amministrativo (cat. C) Settore IV Comune di Troia;

si è riunita presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Troia, dalle ore 11:00 alle ore 13:00 del 04/08/2023.

RICHIAMATI i verbali di gara del 03/08/2023, da cui emerge che il Seggio di gara, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte del concorrente dei requisiti di ordine soggettivo, oltre ad esaminare la documentazione contenuta nella busta "B", leggendo il solo titolo delle relazioni ed elaborati grafici contenuti all'interno di ciascun supporto digitale.

Il Presidente e i Commissari, nella **seduta riservata**, ai sensi dell'art. 12 punto 5 della lettera d'invito, hanno proceduto alla valutazione e alla conseguente attribuzione dei punteggi in riferimento al concorrente ammesso e a ciascun criterio stabilito nella lettera d'invito.

I punteggi parametrizzati per ciascun criterio, sono di seguito riportati, in riferimento alla ditta:

N.	Prot.	Ditta	Sede
1	n.2023 del 03/08/2023	SO.GE.A.S. SRL	VIA DE SANCTIS, Scampitella (AV), 83050

Viste le schede dei commissari per l'attribuzione dei punteggi, che di seguito vengono riportati:

COMMISSARIO 1		
OFFERTA CONCORRENTE SO.GE.A.S. SRL		
PROPOSTE MIGLIORATIVE	PESO PREVISTO NEL BANDO	COEFFICIENTE COMMISSARIO DA "0" A "1"
Criterio 1.1	12	0,80
Criterio 1.2	10	0,80
Criterio 1.3	3	0,80
Criterio 2	15	0,80
Criterio 3.1	10	0,80
Criterio 3.2	10	0,80
Criterio 3.3	10	0,80
Criterio 4.1	8	0,80
Criterio 4.2	2	0,00
Criterio 5 D	5	1,00
Criterio 5 T	5	1,00

COMMISSARIO 2		
OFFERTA CONCORRENTE SO.GE.A.S. SRL		
PROPOSTE MIGLIORATIVE	PESO PREVISTO NEL BANDO	COEFFICIENTE COMMISSARIO DA "0" A "1"
Criterio 1.1	12	0,80
Criterio 1.2	10	0,80
Criterio 1.3	3	0,80
Criterio 2	15	0,80
Criterio 3.1	10	0,80
Criterio 3.2	10	0,80
Criterio 3.3	10	0,80
Criterio 4.1	8	0,80
Criterio 4.2	2	0,00
Criterio 5 D	5	1,00
Criterio 5 T	5	1,00

COMMISSARIO 3		
OFFERTA CONCORRENTE SO.GE.A.S. SRL		
PROPOSTE MIGLIORATIVE	PESO PREVISTO NEL BANDO	COEFFICIENTE COMMISSARIO DA "0" A "1"
Criterio 1.1	12	0,80
Criterio 1.2	10	0,80
Criterio 1.3	3	0,80
Criterio 2	15	0,80
Criterio 3.1	10	0,80
Criterio 3.2	10	0,80
Criterio 3.3	10	0,80
Criterio 4.1	8	0,80
Criterio 4.2	2	0,00
Criterio 5 D	5	1,00
Criterio 5 T	5	1,00

Pertanto, le medie dei coefficienti assegnati dai tre componenti per ciascun sub-criterio, sono le seguenti:

PROPOSTE MIGLIORATIVE	COMMISSARIO 1	COMMISSARIO 2	COMMISSARIO 3	MEDIA COEFFICIENTI
<b>Criterio 1.1</b>	0,80	0,80	0,80	<b>0,80</b>
<b>Criterio 1.2</b>	0,80	0,80	0,80	<b>0,80</b>
<b>Criterio 1.3</b>	0,80	0,80	0,80	<b>0,80</b>
<b>Criterio 2</b>	0,80	0,80	0,80	<b>0,80</b>
<b>Criterio 3.1</b>	0,80	0,80	0,80	<b>0,80</b>
<b>Criterio 3.2</b>	0,80	0,80	0,80	<b>0,80</b>
<b>Criterio 3.3</b>	0,80	0,80	0,80	<b>0,80</b>
<b>Criterio 4.1</b>	0,80	0,80	0,80	<b>0,80</b>
<b>Criterio 4.2</b>	0,00	0,00	0,00	<b>0,00</b>
<b>Criterio 5 D</b>	1,00	1,00	1,00	<b>1,00</b>
<b>Criterio 5 T</b>	1,00	1,00	1,00	<b>1,00</b>

Infine vengono attribuiti i punteggi per ciascun criterio, moltiplicando i coefficienti medi per il punteggio da attribuire per ciascun criterio:

PROPOSTE MIGLIORATIVE	MEDIA COEFFICIENTI	PUNTEGGIO PER CIASCUN CRITERIO	PUNTEGGIO ATTRIBUITO
<b>Criterio 1.1</b>	<b>0,80</b>	12	<b>9,60</b>
<b>Criterio 1.2</b>	<b>0,80</b>	10	<b>8,00</b>
<b>Criterio 1.3</b>	<b>0,80</b>	3	<b>2,40</b>
<b>Criterio 2</b>	<b>0,80</b>	15	<b>12,00</b>
<b>Criterio 3.1</b>	<b>0,80</b>	10	<b>8,00</b>
<b>Criterio 3.2</b>	<b>0,80</b>	10	<b>8,00</b>
<b>Criterio 3.3</b>	<b>0,80</b>	10	<b>8,00</b>
<b>Criterio 4.1</b>	<b>0,80</b>	8	<b>6,40</b>
<b>Criterio 4.2</b>	<b>0,00</b>	2	<b>0,00</b>
<b>Criterio 5 D</b>	<b>1,00</b>	5	<b>5,00</b>
<b>Criterio 5 T</b>	<b>1,00</b>	5	<b>5,00</b>

Quindi, il punteggio attribuito all'offerta tecnica è il seguente:

VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA	Totale Punteggio
SO.GE.A.S. SRL	<b>72,40</b>

Il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata alle ore 13:00 del 04/08/2023 e determina di aggiornare i propri lavori in seduta pubblica, presso l'Ufficio Tecnico del Comune di TROIA in data da comunicarsi alla ditta partecipante mediante la Piattaforma Traspare, per procedere alla lettura dei punteggi attinenti la documentazione tecnica ed alla apertura della Busta contenente l'offerta Economica.

Letto confermato e sottoscritto alle ore 13:00 del 04/08/2023.

F.to Presidente: *ing. Matteo Palumbo*

F.to Componente: *geom. Angelo Casoli*

F.to Componente: *geom. Francesco Infante*